

# 深圳市不动产估价协会

## 工作简报

2022 年第 3 期

(总第 173 期)

深圳市不动产估价协会秘书处编印

二〇二二年五月二十六日

---

### 协会 2022 年机构承办主题沙龙(第二期) 圆满结束

2022 年 5 月 25 日，由深圳市不动产估价协会主办、深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司承办的“司法评估工作实操及注意事项”主题沙龙成功举办。

受疫情影响，本期沙龙采取线上方式进行，我会 140 余名估价师和估价师助理参加。同致诚公司技术条线副总蒋婧就司法评估过程中依据及工作流程中的注意事项进行分享。

蒋婧从司法评估目前主要参考的法律法规、规范文件开始分析，对司法评估中估价机构从开始接受委托、资料收集、现场查勘、报告撰写、异议应对等各流程中的规定及实操层面的注意事项进行详细的分析，并结合实际工作中遇到的案

例剖析各环节估价师如何更好地开展司法评估工作，助力估价师在以后的司法评估工作中遇到上述问题能更加从容、专业。

本期沙龙的举办，对促进协会个人会员深入学习和探讨司法评估专业知识起到积极作用，也让参加培训的个人会员对司法评估有了进一步思考。

撰稿人：同致诚公司蒋婧

2022年5月26日